

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR. 76 / 08.11.2022

Subsemnatul/Subsemnata, VASILE LILIANA  
 CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea .....,  
 str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
 județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail .....,  
 tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 6,995 (ha),  
 reprezentând cota-parte 1/11, la prețul de 259888 (douasuteșisprezece  
zeci de mii opt sute optzeci și opt) PENTRU TOATA SUPRAFAȚA lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA  NU

Condițiile de vânzare sunt următoarele: SE VINDE CONFORM PROMISIUNII  
DE VÂNZARE 1377 108.09.2022

### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
		Suprafața totală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător	SLOBOZIA IALOMITA	2,3	1/11	39572	39572	6313	76	ARABIL	
	SLOBOZIA IALOMITA	0,63	1/11	39575	39575	739	22	ARABIL	
	SLOBOZIA IALOMITA	1,38	1/11	36086	36086	24411	6	ARABIL	
	SLOBOZIA IALOMITA	0,72	1/11			706/24	13	ARABIL	
	SLOBOZIA IALOMITA	7,685	1/11	37422	37422	776	2	ARABIL	
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

TURCU GEORGE ALEXANDRU

Semnătura,

Data .....

Județul IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr. 76 din 11.11.2022
Unitatea administrativ-teritorială Municipiul SLOBOZIA	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 76/08.11.2022** depusă de **Vasile Liliana** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	S.C. AGRO MICO S.R.L.	Municipiul Slobozia, Șoseaua Brăilei, nr. 17 B, județul Ialomița.

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NR. CADASTRAL 37428	
2.	NR. CADASTRAL 31576	
3.	Moștenitorii def. STAN ION	
4.	SCHEAUA ELENA/SCHEAUA GIGI/ SCHEAUA ION	

5.	BORDEI MIRCEA	
6.	CHIVU CORNEL/CHIVU DUMITRU/CHIVU GHEORGHE/CHIVU MARIAN	
7.	I. I. IORDACHE IULIA ELENA	
8.	NISTOR NATALIA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și a altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

Primar,  
Dragoș SOARE

Secretar general,  
Jr. Valentin TUDORAN

Consilier,  
Angelica-Florina MIHALCEA