

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN NR. 67/18.10.2022

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, SEGHEZZI VASILICA MIHAELA
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul poștal, e-mail,
tel. 0720999709

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, NEAGU ELENA
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul poștal, e-mail,
tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, NEAGU MARIAN
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul poștal, e-mail,
tel.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 8,00 (ha), la prețul de
(*) 50.000 lei/HA (cincizecimiile) (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	SLOBOZIA IALOMITA	7,76	40780	40780	114	6	ARABIL	
Se completează de către vânzător.	SLOBOZIA IALOMITA	0,12	40779	40779	106/6	6	ARABIL	
Se completează de către vânzător.	SLOBOZIA IALOMITA	0,12	40777	40777	106/2	54	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
SEGHEZZI VASILICA MIHAELA

Vânzător/Împuternicit,
NEAGU ELENA

Vânzător/Împuternicit,
NEAGU
SEGHEZZI VASILICA MIHAELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

Județul IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr. 67 din 19.10.2022
Unitatea administrativ-teritorială SLOBOZIA	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 67/18.10.2022** depusă de către Seghezzi Vasilica-Mihaela, Neagu Elena și Neagu Marian în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	-	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	S.C. AGRODUM S.R.L.	Municipiul Slobozia, Str. Plevna, nr. 24 Județul Ialomița

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Moștenitorii def. STROE MARIA	-
2.	ANDREI IRINA	-
3.	PASCU GHEORGHE	-

4.	CRUCEANU IOANA	-
5.	LAZĂR MARIA	-
6.	TOMOȘOIU NICOLAE	-
7.	ION MUȘA	-
8.	BUZOEANU ȘTEFANIEA	-
9.	DRAGOMIR MARIA	-
10.	CUPEN MIRA	-

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
Dragoș SOARE

Secretar general,
Jr. Valentin TUDORAN

Consilier,
Angelica-Florina MIHALCEA