

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

NR. 28 / 25.05.2022

Subsemnata, FĂGĂRAȘANU ANGELA CNP .....,  
 având adresa de comunicare în: localitatea ....., str. ....  
 nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul  
 poștal ....., e-mail ....., tel. 0757 382 762.

Subsemnata ARON VALERIA - ANA CNP .....,  
 având adresa de comunicare în: localitatea ....., str. ....  
 nr. ...., bl. .. sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul . ...., codul  
 poștal ....., e-mail ....., tel. ....

Subsemnatul ARON GEORGE - RAYMOND CNP .....,  
 având adresa de comunicare în: localitatea ....., str. ....  
 nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul  
 poștal ....., e-mail ....., tel. 0749 259 373.....vindem teren agricol situat în  
 extravilan, în suprafață de 2,1667 (ha), la prețul de 90.000,0 lei pentru toată  
suprafața..... (lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

**Date privind identificarea terenului**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot \	Număr parcelă \		
Se completează de către vânzător	<u>SLOBODIA</u>	<u>1,30</u>	<u>40557</u>	<u>40557</u>	<u>71/1</u>	<u>12</u>	<u>TA</u>	
	<u>VALOMITA</u>	<u>0,8667</u>	<u>40536</u>	<u>40536</u>	<u>244/1</u>	<u>46/3</u>	<u>TA</u>	
Verificat primărie	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal,  
 cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
FĂGĂRAȘANU ANGELA  
ARON VALERIA - ANA  
ARON GEORGE - RAYMOND

Semnătura

.....  
 .....  
 .....

Data .....

Județul IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr. 28 din 26.05.2022
Unitatea administrativ-teritorială SLOBOZIA	

### LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 28/25.05.2022** depusă de către Făgărășanu Angela, Aron Valeria-Ana și Aron George-Raymond în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	S.C. TRANSMIM AGRICULTURĂ S.R.L.	Municipiul Slobozia, Șoseaua Brăilei, nr. 3, județul Ialomița.

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	MOISESCU CARMEN	-
2.	Moștenitorii def. LAZĂR IOAN	-



3.	Moștenitorii def. ANTON ZAMFIR	-
4.	Moștenitorii def. DECU TACHE	-

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

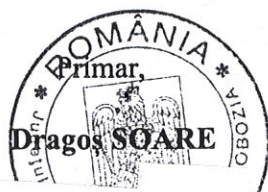
Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	-	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului



Secretar general,

Jr. Valentin TUDORAN

Consilier,

Angelica-Florina MIHALCEA