

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR. 22/26.07.2021

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>,

PREDA CONSTANȚA

CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea [redacted],  
str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted],  
județul/sectorul [redacted] codul poștal [redacted], e-mail [redacted],

tel. 0721296102, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6764 (ha), la prețul de

(\*) 23.674 (douăzeci și trei de mii șase sute șaptezeci și patru) (lei). TOAȚA  
SUPRAFAȚĂCondițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

## Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	SL08021A	0,5564	2026	36931	118/1	12	ARABIL	
	3208021A	0,1200	2027	36932	106/16	19	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	[redacted]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

PREDA CONSTANȚA

(numele și prenumele în clar)

Semnătură [redacted]

L.S.

Data 26.07.2021

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul IALOMIȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială SLOBOZIA	Nr. 22 din 26.07.2021 MUNICIPIUL SLOBOZIA

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de**  
**preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 22 / 26.07.2021 depuse de către **Preda Constanta** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	Preda Mihai	-
2.	Preda Cosmin	-

2. Preemptori de rang II: proprietari ai investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vița-de-vie, hamei, irigații exclusive private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, vița-de-vie, hamei, irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	S.C. PROTERRA S.R.L.	-

3. Preemptori de rang III: proprietari și/sau arendași ai terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin.(2) și din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	NR. CAD.30655	-
2.	CODLEANU MIHAIL	-
3.	OANCEA ALEXANDRINA	-
4.	PAUN CONSTANTA	-

4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice “Gheorghe Ionescu-Sisesti” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice “Gheorghe Ionescu-Sisesti” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

6. Preemptori de rang VI: Persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative teritoriale vecine.

7. Preemptori de rang VII: Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.

**Primar,  
Soare Dragoș**

**Secretar General,  
Jr. Valentin Tudoran**

**Consilier,  
Barbu Adriana**